



Aika 17.10.2024, klo 16:30 - 20:48

Paikka Kunnanhallituksen kokouhuone

Käsitellyt asiat

- § 47 **Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**
- § 48 **Pöytäkirjantarkastajien valinta**
- § 49 **Kokouksen työjärjestyksen hyväksyminen**
- § 50 **Kaavoitusaloite tuulivoimaosayleiskaavan laatimiseksi Ilosenmäen tuulivoimahankkeeseen**
- § 51 **Oikaisuvaatimus kirkonkylän osayleiskaavan laadinnasta**
- § 52 **Maanvuokrasopimusluonnokset Pouta Group Oy ja Solarwind Oy**
- § 53 **Maanvuokrasopimusluonnos Enersense Oy**
- § 54 **Pohjois-Konneveden rantaosayleiskaavan muutos, kiinteistö 77:0**
- § 55 **Etelä-Konneveden rantaosayleiskaavan muutos, tila 9:103**
- § 56 **Tarkastuslautakunnan arviointikertomus 2023, teknisen toimen vastine**
- § 57 **Optiovuosien käyttäminen kaivinkonesopimukseen ja Kerkonkosken kaukalon hoitosopimukseen.**
- § 58 **Kuutinharjun rantatonttien uudelleen hinnoittelu**
- § 59 **Talliniementien lupahakemus kärkikolmiolle**
- § 60 **Kunnan metsien hoidon tehostaminen, metsänhoitoyhdistyksestä irtautuminen.**
- § 61 **Ilmoitusasiat**
- § 62 **Muut asiat**

Lisäpykälät

- § 63 **LISÄPYKÄLÄ: Teknisen toimen toinen kolmannes ta-toteuma touko-elo2024**
- § 64 **LISÄPYKÄLÄ: Luottamushenkilön ero, Anja Kanninen**



Saapuvilla olleet jäsenet

Jouko Korhonen, puheenjohtaja
Raimo Kempainen, 1. varapuheenjohtaja
Maiju Haataja, poistui 19:52
Kimmo Karvinen
Jouni Lund, varajäsen

Muut saapuvilla olleet

Ari Lindgren, tekninen johtaja, sihteeri
Mark Artjuhhin
Anu Sepponen, kunnanjohtaja, poistui 20:23

Poissa

Seppo Hänninen, varajäsen
Jouni Juhala, varajäsen
Anja Kanninen
Mika Koukkari, varajäsen
Matti Kärkkäinen, kunnanhallituksen pj.
Aleksi Liimatainen, varajäsen
Toni Manninen, varajäsen
Tiina K. Puranen

Allekirjoitukset

Jouko Korhonen
Puheenjohtaja

Ari Lindgren
Sihteeri

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

21.10.2024

21.10.2024

Raimo Kempainen

Jouni Lund

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Pöytäkirja on nähtävillä kunnanvirastolla ja Rautalammin kunnan internetsivuilla



§ 47

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Valmistelija / lisätiedot:

Ari Lindgren

ari.lindgren@rautalampi.fi

tekninen johtaja

Avattuaan kokouksen puheenjohtaja toteaa läsnäolijat sekä kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden (Rautalammin kunnan hallintosääntö 134 §).

Kokous on päätösvaltainen, kun se on kutsutaan koolle KunL:n 103:n mukaan. Kuntalain 103 §:n nojalla muu toimielin kuin valtuusto on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä. Läsnä oleviksi katsotaan myös toimielimen jäsenet, jotka osallistuvat kokoukseen sähköisesti.

Kokous on laillinen, kun se on kutsuttu koolle hallintosäännön 127 - 130 §:ien mukaisesti. Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika, paikka ja käsiteltävät asiat. Esityslista, joka sisältää selostuksen käsiteltävistä asioista ja ehdotukset toimielinten päätöksiksi, lähetetään kokouskutsun yhteydessä, jolleivät erityiset syyt ole esteenä.

Kokouskutsu lähetetään jäsenille ja muille, jolla on läsnäolo-oikeus ja -velvollisuus, toimielimen päättämällä tavalla. Kokouskutsu lähetetään vähintään neljä päivää ennen kokousta tai toimielimen päättämällä tavalla. Esityslistat julkaistaan kunnan verkkosivulla.

Ehdotus

Esittelijä: Ari Lindgren, tekninen johtaja

Puheenjohtaja toteaa kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Päätettiin kokous lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.



§ 48

Pöytäkirjantarkastajien valinta

Valmistelija / lisätiedot:

Ari Lindgren

ari.lindgren@rautalampi.fi

tekninen johtaja

Rautalammin kunnan hallintosäännön 146 §:n mukaan pöytäkirja tarkastetaan toimielimen päättämällä tavalla. Pöytäkirjan sisällöstä ja sen pitämisestä vastaa puheenjohtaja. Pöytäkirja voidaan allekirjoittaa ja tarkastaa sähköisesti.

Ehdotus

Esittelijä: Ari Lindgren, tekninen johtaja

Pöytäkirjan tarkastaa voimassa olevan käytännön mukaisesti kaksi kokouksessa paikalla ollutta toimielimen jäsentä tai varajäsentä. Toimielin valitsee tämän kokouksen pöytäkirjantarkastajat, jotka tarvittaessa toimivat ääntenlaskijoina.

Päätös

Valittiin Jouni Lund ja Raimo Kemppainen.



§ 49

Kokouksen työjärjestyksen hyväksyminen

Valmistelija / lisätiedot:

Ari Lindgren

ari.lindgren@rautalampi.fi

tekninen johtaja

Asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, ellei toimitella toisin päätä (Rautalammin kunnan hallintosääntö § 136). Hallintosäännön §:n 137 mukaan toimitella voi esittelijän ehdotuksesta tai jäsenen ehdotuksesta, jota on kannatettu, ottaa enemmistö päätöksellä käsiteltäväksi asian, jota ei ole mainittu kokouskutsussa.

Jos esittelijän ehdotus on asian palauttaminen valmisteltavaksi, toimitella voi ratkaista asian päätöksellään vain perustellusta syystä.

Ehdotus

Esittelijä: Ari Lindgren, tekninen johtaja

Hyväksytään esityslista kokouksen työjärjestykseksi.

Päätös

Työjärjestys muutettiin siten että, pykälä 60 käsitellään ensiksi ja pykälä 57 käsitellään kahtena eri pykälänä.



§ 50

Kaavoitusaloite tuulivoimaosayleiskaavan laatimiseksi Ilosenmäen tuulivoimahankkeeseen

RauDno-2024-508

Valmistelija / lisätiedot:

Ari Lindgren

ari.lindgren@rautalampi.fi

tekninen johtaja

Liitteet

1 Kaavoitusaloite Ilosenmäen tuulivoimahanke wpd Suomi Oy 25.9.24 allekirjoitettu.
pdf

2 Wpd_Ilosenmäki_8.10.2024_Kunnanhallitus.pdf

3 Info_Ilosenmäen_tuulivoimahanke_10_2024.pdf

Kuntaan on saapunut kaavoitusaloite tuulivoimaosayleiskaavan laatimiseksi, aloite on liitteenä kokonaisuudessaan, ja alla otteita aloitteesta.

Wpd Suomi Oy esittää maankäyttö- ja rakennuslain (MRL, 1999/132) 77a §:n mukaisen oikeusvaikutteisen osayleiskaavan laadinnan aloittamista Ilosenmäen tuulivoimahanketta varten Rautalammin kunnan alueella.

Osayleiskaavassa tulee noudattaa MRL 77 b §:n mukaisia tuulivoimarakentamista koskevan yleiskaavan erityisiä sisältövaatimuksia. Ilosenmäen tuulivoimahanke sijoittuu Rautalammin kunnan lounaisosaan.

Wpd Suomi Oy esittää että, kaavoitushanke teetetään konsulttityönä, josta syntyvistä ulkopuolisista kustannuksista vastaisi wpd Suomi Oy.

Ilosenmäen tuulivoimapuistoon sijoittuisi alustavasti enintään 22 tuulivoimalaa. Tuulivoimaloiden sijoittelu kaava-alueen sisällä ja tuulivoimaloiden lopullinen lukumäärä tarkentuvat kaavoitus- ja YVA-menettelyjen aikana. Voimalat olisivat yksikköteholtaan enintään 10 MW. Voimalan tornin korkeus on maksimissaan 200 metriä ja roottorin halkaisija 200 metriä. Voimalan kokonaiskorkeus (roottorin lapa mukaan lukien) olisi siten enimmillään 300 metriä.

Tuulivoimapuiston sisäinen sähkönsiirto toteutetaan maakaapeleilla.

Tuulivoimapuiston liittämiseksi valtakunnan verkkoon on useita vaihtoehtoja, joita tullaan tarkastelemaan ympäristövaikutusten arviointimenettelyssä (YVA) kaavoitusmenettelyn rinnalla. Ilosenmäen tuulivoimahanketta tullaan esittämään toteutettavaksi erillismenettelyinä, eli YVA:n ja kaavan laatiminen toteutetaan erillisinä.

Tuulivoimapuiston alustava kaava-alue Rautalammillä on esitetty liitteessä 1. Alue sijoittuu Rautalammin kunnan lounaiskulmaan 15-20 km etäisyydelle Rautalammin keskustasta. Alustava kaava-alue sijoittuu kokonaisuudessaan Rautalammin puolelle. Alustava kaava-alue on yhteensä noin 2 400 hehtaarin kokoinen. Puolustusvoimat ei vastusta 22 tuulivoimalan kokoista hanketta alueella.



Wpd Suomi Oy on solminut maanvuokrasopimukset 83 %:iin alustavan kaava-alueen maa-alasta (tilanne syyskuussa 2024). Maanvuokraneuvottelut ja mahdollisuus maanvuokrasopimuksen solmimiseen jatkuvat kaavoitusmenettelyn edetessä.

Alustavan kaava-alueen pohjoisosaan sijoittuu Iso Siimarinmäen luonnonsuojelualue (Natura 2000 SAC) ja aivan hankealueen eteläosassa maakuntarajalla sijaitsee arvokas kallioalue. Kaava-alueen ulkopuolella pohjoisessa sijaitsee arvokas kallioalue. Etelä-Konneveden kansallispuisto sijaitsee kaava-alueen pohjois- ja koillispuolella. Kaava-alueen sisällä olevat arvokkaat kohteet huomioidaan jo lähtökohtaisesti voimalasuunnittelussa. Kansallispuistoon kiinnitetään erityistä huomiota hankkeen maisemavaikutusten arvioinnissa.

Vaikutusten arviointi:(alleviivattuna)

- rohkeus, tasapainoinen kuntatalous, elinvoima
- Henkilöstövaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta
- Lapsivaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta
- Ympäristövaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta
- Yritysvaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta

Ehdotus

Esittelijä: Ari Lindgren, tekninen johtaja

Lautakunta päättää että, tuulivoimala hankkeen kaavoitusprosessi aloitetaan ja esittää kaavoitusprosessin aloittamista kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle.

Päätös

Lautakunta hyväksyi yksimielisesti päätösehdotuksen, valtiosuukien (tasausjärjestelmä) uudistuksesta huolimatta.



Tekninen lautakunta, § 25, 28.05.2024

Tekninen lautakunta, § 51, 17.10.2024

§ 51

Oikaisuvaatimus kirkonkylän osayleiskaavan laadinnasta

RauDno-2024-299

Tekninen lautakunta, 28.05.2024, § 25

Valmistelijat / lisätiedot:

Ari Lindgren

ari.lindgren@rautalampi.fi

tekninen johtaja

Liitteet

1 RL_Ehdotus_150115_Uusin.pdf

2 RL_KK_Yleiskaavaselostus3_hyväksytyt_päivitykset.pdf

3 RL_KK_Yleiskaava_hyväksytyt_280818§50_2019.pdf

Kiinteistön Harjoranta 21:203 omistaja Hannu Hakkarainen on jättänyt oikaisuvaatimuksen 28.8.2018 hyväksytystä Kirkonkylän osayleiskaavasta omistamansa kiinteistön kohdalta.

Alla omistajan jättämä oikaisuvaatimus:

" Vaadin yleiskaavaan rakennuspaikan tilalle Harjoranta 21:203. Rautalammin keskustan yleiskaavaprosessin aikana poistettu rakennuspaikka tulee palauttaa. Kaavaprosessissa on tapahtunut virhe.

Pohjois-Savon maanmittaustoimiston toimitusinsinööri Heikki Peltokorpi on lohkonut Kinnulan tilalta Rn:o 21:123 tilat Harjoranta 21:203, Atikranta 21:204 ja Kinnula 21:205, rekisteröinti 18.12.21995. Rautalammin ympäristölautakunta on antanut myönteisen päätöksen rakennuspaikkojen muodostamiselle sekä Harjorannan että Atikrannan kiinteistöille.

Yleiskaavan nähtävillä olleissa luonnoksessa ja ehdotuksessa oli rakennuspaikka merkitty sekä Harjoranta että Atikranta tiloille. Kaavaan on laadittu useampi ehdotus, viimeisimmässä ei ole ollut enää rakennuspaikkaa Harjoranta tilalla. Rakennuspaikan poistamisesta koituu minulle lisäksi myös taloudellista haittaa. Kunta ei saisi näin menetellä tontin omistajia kohtaan.

Minulla ei ole ollut mahdollista tehdä muistutusta / antaa lausuntoa viimeisimmästä kaavaehdotuksesta, koska muutoksesta ei ole minua maanomistajana tiedotettu. Minun olisi kuulunut saada kirje asiasta. Onko muutoksen jälkeen kaavaehdotus asetettu uudelleen nähtäville?

Vaadin asian pikaista uudelleen käsittelyä ja rakennuspaikan palauttamista mitä kohteliaimmin."



Luonnosvaiheessa (1. vaihe) kaavakuulutus on lähtenyt kirjeitse kaikille kaava-alueen ulkopaikkakuntalaisille maanomistajille.

Ehdotusvaiheessa (2. vaihe) kaava oli kolme (3) eri kertaa nähtävillä. Kaavakuulutukset ovat olleet nähtävillä kunnan virallisilla ilmoituskanavilla (kunnanviraston ilmoitustaululla ja internet, Sisä-Savon lehti), ehdotusvaiheessa ei lähtenyt tiedotetta ulkopaikkakuntalaisille maanomistajille.

Maankäyttö- ja rakennuslaissa mainitaan:

"6 § Vuorovaikutus ja kaavoituksesta tiedottaminen

Kaavaa valmisteltaessa on oltava vuorovaikutuksessa niiden henkilöiden ja yhteisöjen kanssa, joiden oloihin tai etuihin kaava saattaa huomattavasti vaikuttaa, siten kuin jäljempänä tässä laissa säädetään.

Kaavoja valmistelevien viranomaisten on tiedotettava kaavoituksesta sillä tavoin, että niillä, joita asia koskee, on mahdollisuus seurata kaavoitusta ja vaikuttaa siihen."

Maankäyttö ja rakennusasetuksessa mainitaan:

"19 § Kaavaehdotuksen asettaminen julkisesti nähtäville

Jos yleiskaava laaditaan maankäyttö- ja rakennuslain 44 §:n 1 momentissa tai 72 §:n 1 ja 2 momentissa tarkoitetulla tavalla ohjaamaan rakentamista, yleiskaavaehdotuksen nähtäville asettamisesta on lähetettävä kirjallinen ilmoitus yleiskaavoitettavaan alueeseen kuuluvan maan omistajalle ja kunnan tiedossa olevalle maan haltijalle, jonka kotikunta on toisella, väestötietojärjestelmään merkityllä paikkakunnalla tai jonka osoite muutoin on kunnan tiedossa."

Hyväksytyssä osayleiskaavan selostuksessa mainitaan mm. seuraavasti: "Yhtenä keskeisenä tavoitteena on laatia oikeusvaikutteinen osayleiskaava siten, että ranta-alueilla rakennusluvut voidaan myöntää suoraan vahvistetun osayleiskaavan pohjalta."

Eli, maankäyttö- ja rakennusasetus (maankäyttö- ja rakennuslakia täydentävä) määrää tiedottamaan kirjallisella ilmoituksella ulkopaikkakuntalaisille joita ko. asia koskee.

Asiaa koskeva rakennuspaikan poisto (rakennuspaikkoja poistui yhteensä ko. alueelta 2 kpl) johtui ELY- keskuksen lausunnosta jossa se toteaa että "ELY-keskus katsoo, ettei yleiskaavaa ole sen huomattavan lievän muuntomallin ja korkean mitoituksen johdosta laadittu maankäyttö- ja rakennuslain 73 ja 39 §:n vaatimukset täyttävällä tavalla eikä mitoituksesta johtuen ranta-alueille ole esimerkiksi pystytty jättämään riittävästi rakentamisesta vapaata aluetta."

Vaikutusten arviointi:(alleviivattuna)

Painopistealueet: Joustava työ ja asuminen, Elinvoima ja hyvinvointi.

- Henkilöstövaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta

- Lapsivaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta



-
- Ympäristövaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta
 - Yritysvaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta

Ehdotus

Esittelijä: Ari Lindgren, tekninen johtaja

Asian hankaluuden takia järjestetään neuvottelu oikaisuvaatimuksen laatijan, kunnan edustajan, kaavoittajakonsultin ja ELY- keskuksen alueidenkäytön asiantuntijan kesken. Kunta kutsuu koolle.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotus.

Tekninen lautakunta, 17.10.2024, § 51

Valmistelija / lisätiedot:

Ari Lindgren

ari.lindgren@rautalampi.fi

tekninen johtaja

Liitteet

1 Timo Leskinen_esitys.pdf

Edellisen kokouksen päätöksen mukaisesti asiantuntijaryhmä kokoontui 25.9.24, ryhmään kuului yli 30- vuoden kaavoituskokemuksen omaava FCG:n DI Timo Leskinen, Pohjois-Savon ELY-keskuksen alueidenkäytön asiantuntija Joose Oratuomi, kunnan tekninen johtaja Ari Lindgren, oikaisuvaatimuksen laatija ja hänen asiantuntijaedustajansa.

Kokouksessa todettiin että, kaavoitusprosessissa tapahtui virheitä rakennusoikeuden jakamisessa, maaomistajien tasapuolisessa kohtelussa ja yksi (1) rakennuspaikoista olisi pitänyt osoittaa emätilan lohkotilalle eikä emätilalle sekä muotovirhe, kun ehdotuksesta ei ole ilmoitettu kirjeellä toisella paikkakunnalla asuvalle.

Asia on korjattavissa tilaa 21-203 (oikaisuvaatimuksen laatijan omistama) koskevalla kaavamuutoksella.

Liitteenä FCG:n kaavoittajan Timo Leskisen tekemä presentaatio.

Vaikutusten arviointi:(alleviivattuna)

- Rohkeus, yhteisöllisyys, joustava työ ja asuminen, elinvoima ja hyvinvointi
- Henkilöstövaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta



-
- Lapsivaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta
 - Ympäristövaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta
 - Yritysvaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta

Ehdotus

Esittelijä: Ari Lindgren, tekninen johtaja

Lautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle että, kunta käynnistää tuon alueen osayleiskaavoituksen kaavamuutosprosessin jossa tilalle 21-203 palautetaan rakennuspaikka.

Päätös

Lautakunta hyväksyi yksimielisesti päätösehdotuksen.



§ 52

Maanvuokrasopimusluonnokset Pouta Group Oy ja Solarwind Oy

RauDno-2024-510

Valmistelija / lisätiedot:

Ari Lindgren

ari.lindgren@rautalampi.fi

tekninen johtaja

Liitteet

1 VSOP_PoutaGroup alue Kilpimäki.png

2 Solarwind Oy Kilpimäki alue.png

Kaksi (2) eri yritystä on lähestynyt kuntaa ja ilmoittanut haluavansa vuokrata kunnalta maa-alueen, jotta voisivat sijoittaa sähköverkon lähelle energiakontteja.

Konttien ja yritysten toimintaperiaate on että, sähköä varataan konttien akustoihin kun sähkö on halpaa, ja kun sähkö on kallista, akuistoista myydään sähkö, sähköverkkoon.

Pouta Group Oy haluaa noin 1600 m²:n suuruisen alueen Kilpimäen sähkömuuntamon vierestä ja Solarwind Oy noin 5000 m² alueen.

Kontit vaativat rakennusluvan.

Eli rakennuslupavaiheessa tulee tarkemmat piirrustukset, kuvaukset yms.

Yhtiöiden toimittamat maanvuokrasopimusluonnokset ovat liitteenä (salainen, Liikesalaisuuslaki 595/2018).

Vaikutusten arviointi:(alleviivattuna)

- tasapainoinen kuntatalous, rohkea,
- Henkilöstövaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta
- Lapsivaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta
- Ympäristövaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta
- Yritysvaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta

Ehdotus

Esittelijä: Ari Lindgren, tekninen johtaja

Lautakunta käy yhdessä sopimukset lävitse ja tekee mieleen tulevat muutokset sekä valtuuttaa teknisen johtajan viemään asiaa eteenpäin sopimuksen allekirjoittamista myöten.

Päätös



Lautakunta hyväksyi sopimukset ja valtuutti teknisen johtajan allekirjoittamaan sopimukset.



§ 53

Maanvuokrasopimusluonnos Enersense Oy

RauDno-2024-514

Valmistelija / lisätiedot:

Ari Lindgren

ari.lindgren@rautalampi.fi

tekninen johtaja

Liitteet

1 Toholahdi Aurinko.png

2 DJI_0798.JPG

3 DJI_0756.JPG

Enersense Oy on halukas vuokraamaan kunnalta noin 8 ha alueen Toholahden teollisuusalueelta (kartta alueesta liitteenä), suunnitelmissaan asentaa alueelle aurinkokeräimiä, eli ns. aurinkovoimalan.

Ensiksi sovitaan mahdollisesta maanvuokrasta jonka jälkeen hanke lähtisi tarvittaviin selvityksiin yms.

Teollisuustontteja myydään 1 €/m², ja kunta on linjannut että, teollisuusalueen mahdollisissa maanvuokratilanteessa käytetään 15 % vuosivuokraa myyntihinnasta.

Näin ollen 8ha = 80.000 m² = 80.000 € josta 15 % olisi 12.000,00 €/vuosi.

Voimalan tuottama mahdollinen kiinteistövero olisi noin 23.000 € - 28.000 €/vuosi

Alue sijoittuu liitteissä näkyvän ajouran vasemmalle puolelle.

Vaikutusten arviointi:(alleviivattuna)

- Rohkeus, tasapainoinen kuntatalous, elinvoima
- Henkilöstövaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta
- Lapsivaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta
- Ympäristövaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta
- Yritysvaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta

Ehdotus

Esittelijä: Ari Lindgren, tekninen johtaja

Lautakunta käy yhdessä sopimukset lävitse ja tekee mieleen tulevat muutokset sekä valtuuttaa teknisen johtajan viemään asiaa eteenpäin sopimuksen allekirjoittamista myöten.

Päätös

Lautakunta päätti hyväksyä sopimuksen ja edetä päätösehdotuksen mukaisesti.



Tekninen lautakunta, § 8, 14.02.2024
Kunnanhallitus, § 54, 27.02.2024
Tekninen lautakunta, § 54, 17.10.2024

§ 54

Pohjois-Konneveden rantaosayleiskaavan muutos, kiinteistö 77:0

RauDno-2024-94

Tekninen lautakunta, 14.02.2024, § 8

Valmistelijat / lisätiedot:
Ari Lindgren
ari.lindgren@rautalampi.fi
tekninen johtaja

Liitteet

- 1 Osallistumis- ja arviointisuunnitelma 686-408-77-0 Jokiranta.pdf
- 2 Luonnosvaiheen kaavaselostus 686-408-77-0 Jokiranta.pdf
- 3 Kaavakarttaluonnos 686-408-77-0 Jokiranta.pdf

Rantaosayleiskaavan muutos koskee Rautalammin Pakarilan kylän tilaa 686-408-77-0 Jokiranta. Kaava-alue sijaitsee Rautalammin kunnan luodeosassa noin 20 km Rautalammin keskustasta, Pohjois-Konneveden järven rannalla. Rantaosayleiskaavamuutoksen laatiminen on lähtenyt vireille maanomistajien aloitteesta. Maatilantalouskeskuksen aluerajausta (AM) on laajennettu kiinteistön kaakkoisosaan, jotta sukupolvenvaihdoksen mahdollistava toinen päärakennus voitaisiin rakentaa sinne, eikä viljelylle peltoalueelle. Kaavamuutos toteuttaa resurssiviisautta ja ilmastopoliittisia tavoitteita sekä edesauttaa Jokiranta-tilan sukupolvenvaihdoksen toteutumista kaavamääräyksen hengen mukaisesti.

Vaikutusten arviointi:(alleviivattuna)

- Henkilöstövaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta
- Lapsivaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta
- Ympäristövaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta
- Yritysvaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta

Ehdotus

Esittelijä: Ari Lindgren, tekninen johtaja

Tekninen lautakunta hyväksyy Pohjois-Konneveden rantaosayleiskaavaan tehtävät muutokset ja esittää kunnanhallitukselle kaavaluonnoksen asettamista nähtäville ja lausuntojen pyytämistä.

Päätös

Hyväksyttiin ehdotus.



Kunnanhallitus, 27.02.2024, § 54

Valmistelijat / lisätiedot:
Ari Lindgren
ari.lindgren@rautalampi.fi
tekninen johtaja

Liitteet

- 1 Osallistumis- ja arviointisuunnitelma 686-408-77-0 Jokiranta.pdf
- 2 Luonnosvaiheen kaavaselostus 686-408-77-0 Jokiranta.pdf
- 3 Kaavakarttaluonnos 686-408-77-0 Jokiranta.pdf

Rantaosayleiskaavan muutos koskee Rautalammin Pakarilan kylän tilaa 686-408-77-0 Jokiranta. Kaava-alue sijaitsee Rautalammin kunnan luodeosassa noin 20 km Rautalammin keskustasta, Pohjois-Konneveden järven rannalla. Rantaosayleiskaavamuutoksen laatiminen on lähtenyt vireille maanomistajien aloitteesta. Maatilantalouskeskuksen aluerajausta (AM) on laajennettu kiinteistön kaakkoisosaan, jotta sukupolvenvaihdoksen mahdollistava toinen päärakennus voitaisiin rakentaa sinne, eikä viljellylle peltoalueelle. Kaavamuutos toteuttaa resurssiviisautta ja ilmastopoliittisia tavoitteita sekä edesauttaa Jokiranta-tilan sukupolvenvaihdoksen toteutumista kaavamääräyksen hengen mukaisesti.

Tekninen lautakunta on hyväksynyt Pohjois-Konneveden rantaosayleiskaavaan tehtävät muutokset ja esittää kunnanhallitukselle kaavaluonnoksen asettamista nähtäville ja lausuntojen pyytämistä.

Ehdotus

Esittelijä: Anu Sepponen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus asettaa kaavaluonnoksen nähtäville ja pyytää lausunnot luonnoksesta. Kaavaluonnos on nähtävillä MRL:n säännöksiensä mukaisesti.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Tekninen lautakunta, 17.10.2024, § 54

Valmistelija / lisätiedot:
Ari Lindgren
ari.lindgren@rautalampi.fi
tekninen johtaja

Liitteet

- 1 Ehdotusvaiheen liitteet



Pohjois-Konneveden rantaosayleiskaavan muutos on ollut luonnoksena nähtävillä 14.3-12.4.2024. Kaavaluonnoksesta ei tullut huomautuksia. Lausunnot pyydettiin Kuopion kulttuurihistorialliselta museolta, Pohjois-Savon liitolta ja Pohjois-Savon ELY-keskukselta. Kuopion kulttuurihistoriallisella museolla oli kaavamutokseen huomautettavaa, johon kaavoittaja on laatinut liitteenä olevan vastineen.

Vaikutusten arviointi:(alleviivattuna)

- Henkilöstövaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta
- Lapsivaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta
- Ympäristövaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta
- Yritysvaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta

Ehdotus

Esittelijä: Ari Lindgren, tekninen johtaja

Tekninen lautakunta hyväksyy kaavoittajan antaman vastineen sekä Pohjois-Konneveden rantaosayleiskaavaan tehtävät muutokset. Tekninen lautakunta esittää kunnanhallitukselle kaavaehdotuksen asettamista nähtäville ja lausuntojen pyytämistä kaavaehdotuksesta.

Päätös

Lautakunta hyväksyy pykälän ehdotuksen mukaisesti.



Tekninen lautakunta, § 9, 14.02.2024
Kunnanhallitus, § 55, 27.02.2024
Tekninen lautakunta, § 55, 17.10.2024

§ 55

Etelä-Konneveden rantaosayleiskaavan muutos, tila 9:103

RauDno-2024-95

Tekninen lautakunta, 14.02.2024, § 9

Valmistelijat / lisätiedot:
Ari Lindgren
ari.lindgren@rautalampi.fi
tekninen johtaja

Liitteet

- 1 Osallistumis- ja arviointisuunnitelma 686-408-9-103 Talaskallio.pdf
- 2 Luonnosvaiheen kaavaselostus 686-408-9-103 Talaskallio.pdf
- 3 Kaavakarttaluonnos 686-408-9-103 Talaskallio.pdf

Rantaosayleiskaavan muutos koskee Rautalammin Pakarilan kylässä tilaa 686-408-9-103. Kaava-alue sijaitsee Rautalammin kunnan luodeosassa noin 17 km Rautalammin keskustasta, Etelä-Konnevesi järven rannalla. Rantaosayleiskaavan muutoksen laatiminen on lähtenyt liikkeelle maanomistajan aloitteesta. Kiinteistön 686-408-9-103 rakennuspaikan rakentamismahdollisuudet ovat kaavan nykytilanteessa liian haastavat. Siksi kyseinen rakennuspaikka siirretään Talasniemen tyveen, jossa maanpinta on ylempänä ja kyseinen kohta on rakentamiskelpoinen. Voimassa olevan yleiskaavan rakentamisalueen rajaa tarvitsee siirtää noin 50 metriä Talasniemeen päin. Talasniemi jää joka tapauksessa suurimmalta osin MY-alueeksi, joka on rakentamisesta vapaata. MY-alueen maa-alue tosiasiallisesti kasvaa kaavamutoksen myötä. Talasniemen tyvestä rakennusalueeksi muutettavan maa-alueen vastapainoksi MY-alueeksi muutetaan rakentamiskelvoton, alava maa-alue.

Rakennuspaikan kaavamerkinäksi muutetaan samalla AP, eli erillispientalojen alueeksi. Vakituisen asumisen mahdollistaminen on mahdollista, koska Kivisalmentielle haarautuvan yksityistien varrella on jo vakituinen asuinrakennus. Matkaa kantatielle 69, eli Kivisalmentielle on vain 1500 metriä. Sijaintinsa puolesta alueella on edellytyksiä vakituiseen asumiseen.

Vaikutusten arviointi:(alleviivattuna)

- Henkilöstövaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta
- Lapsivaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta
- Ympäristövaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta
- Yritysvaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta

Ehdotus



Esittelijä: Ari Lindgren, tekninen johtaja

Tekninen lautakunta hyväksyy Etelä-Konneveden rantaosayleiskaavaan tehtävät muutokset ja esittää kunnanhallitukselle kaavaluonnoksen asettamista nähtäville ja lausuntojen pyytämistä.

Tiina Puranen palasi kokoukseen tämän pykälän käsittelyn aikana.

Päätös

Hyväksyttiin ehdotus.

Kunnanhallitus, 27.02.2024, § 55

Valmistelijat / lisätiedot:

Ari Lindgren

ari.lindgren@rautalampi.fi

tekninen johtaja

Liitteet

1 Osallistumis- ja arviointisuunnitelma 686-408-9-103 Talaskallio.pdf

2 Luonnosvaiheen kaavaselostus 686-408-9-103 Talaskallio.pdf

3 Kaavakarttaluonnos 686-408-9-103 Talaskallio.pdf

Rantaosayleiskaavan muutos koskee Rautalammin Pakarilan kylässä tilaa 686-408-9-103. Kaava-alue sijaitsee Rautalammin kunnan luodeosassa noin 17 km Rautalammin keskustasta, Etelä-Konnevesi -järven rannalla. Rantaosayleiskaavan muutoksen laatiminen on lähtenyt liikkeelle maanomistajan aloitteesta. Kiinteistön 686-408-9-103 rakennuspaikan rakentamismahdollisuudet ovat kaavan nykytilanteessa liian haastavat. Siksi kyseinen rakennuspaikka siirretään Talasniemen tyveen, jossa maanpinta on ylempänä ja kyseinen kohta on rakentamiskelpoinen. Voimassa olevan yleiskaavan rakentamisalueen rajaa tarvitsee siirtää noin 50 metriä Talasniemeen päin. Talasniemi jää joka tapauksessa suurimmalta osin MY-alueeksi, joka on rakentamisesta vapaata. MY-alueen maa-alue tosiasiallisesti kasvaa kaavamuutoksen myötä. Talasniemen tyvestä rakennusalueeksi muutettavan maa-alueen vastapainoksi MY-alueeksi muutetaan rakentamiskelvoton, alava maa-alue.

Rakennuspaikan kaavamerkinnäksi muutetaan samalla AP, eli erillispientalojen alueeksi. Vakituisen asumisen mahdollistaminen on mahdollista, koska Kivisalmentielle haarautuvan yksityistien varrella on jo vakituinen asuinrakennus. Matkaa kantatielle 69, eli Kivisalmentielle on vain 1500 metriä. Sijaintinsa puolesta alueella on edellytyksiä vakituiseen asumiseen.

Tekninen lautakunta on hyväksynyt Etelä-Konneveden rantaosayleiskaavaan tehtävät muutokset ja esittää kunnanhallitukselle kaavaluonnoksen asettamista nähtäville ja lausuntojen pyytämistä.

Ehdotus

Esittelijä: Anu Sepponen, kunnanjohtaja



Kunnanhallitus päättää asettaa nähtäville Etelä-Konneveden rantaosayleiskaavaan tehtävät muutokset ja pyytää MRL:n mukaiset lausunnot kaavaan ehdotetuista muutoksista.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Tekninen lautakunta, 17.10.2024, § 55

Valmistelija / lisätiedot:

Ari Lindgren

ari.lindgren@rautalampi.fi

tekniinen johtaja

Liitteet

1 Ehdotusvaiheen liitteet

Etelä-Konneveden rantaosayleiskaavan muutos on ollut luonnoksena nähtävillä 14.3-12.4.2024. Kaavaluonnoksesta ei tullut huomautuksia. Lausunnot pyydettiin Kuopion kulttuurihistorialliselta museolta, Pohjois-Savon liitolta ja Pohjois-Savon ELY-keskukselta. Kuopion kulttuurihistoriallisella museolla ja Pohjois-Savon ELY-keskuksella oli kaavamutokseen huomautettavaa, johon kaavoittaja on laatinut liitteenä olevan vastineen.

Vaikutusten arviointi:(alleviivattuna)

- Henkilöstövaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta

- Lapsivaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta

- Ympäristövaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta

- Yritysvaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta

Ehdotus

Esittelijä: Ari Lindgren, tekniinen johtaja

Tekninen lautakunta hyväksyy kaavoittajan antaman vastineen sekä Etelä-Konneveden rantaosayleiskaavaan tehtävät muutokset. Tekninen lautakunta esittää kunnanhallitukselle kaavaehdotuksen asettamista nähtäville ja lausuntojen pyytämistä kaavaehdotuksesta.

Päätös

Lautakunta hyväksyi päätösehdotuksen.



§ 56

Tarkastuslautakunnan arviointikertomus 2023, teknisen toimen vastine

RauDno-2024-516

Valmistelija / lisätiedot:

Ari Lindgren

ari.lindgren@rautalampi.fi

tekninen johtaja

Liitteet

1 Arviointikertomus-2023-pakattu.pdf

Kunnanvaltuusto asettaa tarkastuslautakunnan hallinnon ja talouden tarkastuksen sekä arvioinnin järjestämistä varten.

Tarkastuslautakunta laatii arviointisuunnitelman ja antaa valtuustolle kultakin vuodelta arviointikertomuksen, jossa esitetään arvioinnin tulokset.

Kunnanhallituksen kokoukseen on toimitettava toimialojen vastaukset tarkastuslautakunnan mahdollisiin huomioihin.

Tarkastuslautakunnan erityisiä huomioita teknisen toimen toimintaan liittyen ei ollut.

Vaikutusten arviointi:(alleviivattuna)

- Henkilöstövaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta
- Lapsivaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta
- Ympäristövaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta
- Yritysvaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta

Ehdotus

Esittelijä: Ari Lindgren, tekninen johtaja

Tekninen johtaja ehdottaa että tekninen lautakunta hyväksyy tarkastuslautakunnan raportin ja esittää asian tiedoksi edelleen kunnanhallitukselle.

Päätös

Lautakunta hyväksyi päätösehdotuksen.



§ 57

Optiovuosien käyttäminen kaivinkonesopimukseen ja Kerkonkosken kaukalon hoitosopimukseen.

RauDno-2024-517

Valmistelija / lisätiedot:

Ari Lindgren

ari.lindgren@rautalampi.fi

tekninen johtaja

Kaivinkoneiden sopimukset päättyvät 31.12.24 mutta ne sisältävät optiovuoden +1. Sopimukset ovat ns. tuntihintoja.

Kerkonkosken kaukalon hoitosopimus päättyy 31.10.24 ja se sisältää optiot 1+1. Sopimuksen arvo on 9.800 € alv. 0%.

Vaikutusten arviointi:(alleviivattuna)

- Arvot: yhteisöllisyys, hyvinvointi, rohkeus
- Painopisteet: tasapainoinen kuntatalous, elinvoima ja hyvinvointi
- Henkilöstövaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta
- Lapsivaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta
- Ympäristövaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta
- Yritysvaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta

Ehdotus

Esittelijä: Ari Lindgren, tekninen johtaja

Lautakunta päättää:

- käyttää kaivinkoneiden optiovuoden siten että, aina kun käytetään sopimusurakoitsijaa, jokaisesta työstä on tilaajan saatava alustava kokonaiskustannusarvio, ja jokaisesta työkohteesta on laadittava oma sopimuksensa sisältöineen.

- käyttää Kerkonkosken kaukalon hoitosopimuksen option, sopimus jatkuisi 31.10.25 saakka.

Päätös

Lautakunta päätti käsitellä pykälän kahtena eri osana:

Osa 1: Kaivinkoneet

Osa 2: Kerkonkosken kaukalon hoidon optio

Osan 1 päätös: Lautakunta päätti yksimielisesti jättää option käyttämättä ja että aloitetaan uudelleen kilpailutukset.



Osan 2 päätös: Lautakunta hyväksyi päätösehdotuksen ja käyttää option yhdelle vuodelle.



§ 58

Kuutinharjun rantatonttien uudelleen hinnoittelu

RauDno-2024-518

Valmistelija / lisätiedot:

Ari Lindgren

ari.lindgren@rautalampi.fi

tekninen johtaja

Liitteet

1 Kuutinrannan tontit.pdf

Kunnalla on ollut Kuutinrannan alueella kauan myynnissä rantatontteja 10 €/m² hinnalla, jolloin OKT-tonttien hankintahinnaksi tulee 18.300,00 € - 27.000,00 €, ja rivitalotonttien 23.200 € - 43.800,00 €. Alueelta ei ole myyty yhtään tonttia.

Kiinnostuneita ja mahdollisia ostajia on ollut todella niukasti.

Kunnanhallitus käsitteli 16.9.24 käydyssä kokouksessa yhden ostotarjouksen alueen tontista. Tarjouksen neliöhinta oli 5,56 €/m². Hallitus hylkäsi ostotarjouksen ja esitti että hinnat valmistellaan uudestaan.

Vaikutusten arviointi:(alleiviivattuna)

- Tasapainoinen kuntatalous, joustava työ ja asuminen, elinvoima ja hyvinvointi.

- Henkilöstövaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta

- Lapsivaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta

- Ympäristövaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta

- Yritysvaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta

Ehdotus

Esittelijä: Ari Lindgren, tekninen johtaja

Lautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle Kuutinrannan alueen uudeksi neliöhinnaksi (€/m²) 7,50 €/m²., jolloin uudet hintahaarukat olisivat OKT- tonteilla 13.725,00 € - 20.250,00 € ja rivitalot 17.400,00 € - 32.850,00 €.

Päätös

Lautakunta päätti hinnaksi 4,50 €/m², koska tontit eivät ole käyneet kaupaksi nykeisellään.

Kimmo Karvinen jätti asiasta eriävän mielipiteen, hän ehdotti hinnaksi 5,50 €/m².



§ 59

Talliniementien lupahakemus kärkikolmiolle

RauDno-2024-519

Valmistelija / lisätiedot:

Ari Lindgren

ari.lindgren@rautalampi.fi

tekninen johtaja

Liitteet

1 Lupahakemus liikennemerkin asettamiseksi.pdf

2 Lausunto ja Karttaliite.pdf

Tallivirran yksityistie päätti tiekokouksessaan 3.10.2024 hakea lupaa pysyvän liikenteenohjauslaitteen asettamiseksi Tallivirrantien ja Talliniemen tien risteykseen. Tarkoitus on asettaa kärkikolmio Tallivirrantien suuntaan osoittamaan etuajo oikeutta Talliniemen tien liikenteelle ja väistämisvelvollisuutta Tallivirran tien päästä tulevalle liikenteelle.

Risteyksessä on sattunut joitakin vaaratilanteita huonon näkyvyyden ja väistämissäännön väärän tulkinnan vuoksi.

Perusteluina sijaintipaikalle ja suunnalle mm. Tallivirran tien vähäinen liikennemäärä Talliniemen tien nähden. Tallivirran tie onvaatimattoman oloisempi kuin Talliniemen tie, väistämissääntö olisi hyvä osoittaa liikennemerkillä. Perusteluista tarkemmin Tiesännöitsijä Rauno Miettisen tekemässä liitteenä olevassa lausunnossa.

Vaikutusten arviointi:(alleviivattuna)

- Arvomme: turvallisuus

- Henkilöstövaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta

- Lapsivaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta

- Ympäristövaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta

- Yritysvaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta

Ehdotus

Esittelijä: Ari Lindgren, tekninen johtaja

Lautakunta päättää myöntää luvan haetulle liikennemerkillä ja sen sijainnille.

Päätös

Lautakunta päätti yksimielisesti hyväksyä päätösehdotuksen, sillä lisäyksellä että hakija vastaa kustannuksesta.



§ 60

Kunnan metsien hoidon tehostaminen, metsänhoitoyhdistyksestä irtautuminen.

RauDno-2024-520

Valmistelija / lisätiedot:

Ari Lindgren

ari.lindgren@rautalampi.fi

tekninen johtaja

Kunta omistaa noin 1000 ha metsää. Kunnan metsiä hoitaa Pohjois-Savon Metsänhoitoyhdistys, joka on laatinut myös kunnan metsiin metsänhoitosuunnitelman.

Tällä hetkellä valtakunnallisellakin mittapuulla tarkasteltuna, MHY:sistä erotaan valtavalla vauhdilla, palveluun ei olla tyytyväisiä.

Kunnan omistaman suuren metsäalueen, markkinatilanteen, ja kehitystoiveen vuoksi, olisi tarpeen kilpailuttaa metsiemme hoidolle uusi asiantuntijayritys.

Näin ollen kunta voisi saada uutta puhtia hoidolliseen ja taloudellisiin ratkaisuihin sekä motivoituneempaa asiantuntijapalvelua.

Vaikutusten arviointi:(alleviivattuna)

- Tasapainoinen kuntatalous, elinvoima ja hyvinvointi, rohkeus
- Henkilöstövaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta
- Lapsivaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta
- Ympäristövaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta
- Yritysvaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta

Ehdotus

Esittelijä: Ari Lindgren, tekninen johtaja

Lautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle että, irtisanoudutaan MHY:stä ja käynnistetään kilpailutus uudesta metsäasiantijapalvelusta.

Päätös

Ennen päätöksen tekoa, kuultiin MHY:n asiantuntijaa asiasta, hän esitteli asiaa teams-yhteydellä.

Lautakunta päätti että, käydään uudet neuvottelut MHY:n (metsänhoitoyhdistys) kanssa ja samalla selvitetään myös muita mahdollisuuksia.



§ 61

Ilmoitusasiat

Valmistelija / lisätiedot:

Merja Koivula-Laukka

merja.koivula-laukka@rautalampi.fi

hallintojohtaja

Toimielimen tietoon esitellään seuraavat asiat:

Ehdotus

Esittelijä: Anu Sepponen, kunnanjohtaja

Ilmoitusasiat merkitään tietoon saatetuksi.

Päätös

Ei ilmoituksia.



§ 62

Muut asiat

Otetaan käsiteltäväksi jäsenten muut mahdollisesti esille ottamat asiat.

Päätös

Lautakunta päätti että leasing- auton (talonmieskeskuksen pakettiauto) sopimuksen päätyttyä 31.12.24, auto palautetaan pois, ja kilpailutetaan uusi auto uudella leasing-sopimuksella.

Lautakunta keskusteli ja päätti että, yrittäjät jotka poistivat liikennemerkit, yrittäjät palauttavat ja asentavat merkit takaisin omille paikoilleen joista merkit poistivat. Tämän jälkeen he voivat toimittaa oman toiveensa merkkien uudelleen sijoittelusta tekniselle lautakunnalle.

Lautakunta sai kuntalaiskirjeen koskien Ilosenmäen tuulivoimakaavoituksen aloittamiseen, lautakunta keskusteli kirjeen sisällöstä.



§ 63

LISÄPYKÄLÄ: Teknisen toimen toinen kolmannes ta-toteuma touko-elo2024

RauDno-2024-523

Valmistelija / lisätiedot:

Ari Lindgren

ari.lindgren@rautalampi.fi

tekninen johtaja

Liitteet

1 II_kolmannes ta-toteuma2024 touko_elo.pdf

2 Investoinnit_toinen_kolmannes_2024.pdf

Tarkastellaan teknisen osaston talouden ja tavoitteiden toteumaa toiselta kolmannekselta sekä investointien kertymiä.

Vaikutusten arviointi:(alleviivattuna)

- Henkilöstövaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta

- Lapsivaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta

- Ympäristövaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta

- Yritysvaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta

Ehdotus

Esittelijä: Ari Lindgren, tekninen johtaja

Tekninen lautakunta hyväksyy välitilinpäätöksen ja päättää esittää sitä edelleen hyväksyttäväksi kunnanhallitukselle ja -valtuustolle.

Päätös

Lautakunta hyväksyi päätösehdotuksen.



Kunnanhallitus, § 210,08.10.2024
Tekninen lautakunta, § 64, 17.10.2024

§ 64

LISÄPYKÄLÄ: Luottamushenkilön ero, Anja Kanninen

RauDno-2024-499

Kunnanhallitus, 08.10.2024, § 210

Valmistelijat / lisätiedot:
Merja Koivula-Laukka
merja.koivula-laukka@rautalampi.fi
hallintojohtaja

Liitteet

1 Anja Kannisen eronpyyntö teknisestä lautakunnasta 29.9.2024.png

Teknisen lautakunnan varsinainen jäsen Anja Kanninen on pyytänyt Rautalammin kunnanvaltuustolta eroa teknisen lautakunnan varajäsenyydestä kirjeessään 29.9.2024.

Ehdotus

Esittelijä: Anu Sepponen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää esittää kunnanvaltuustolle, että

1. Anja Kanniselle myönnetään ero teknisen lautakunnan jäsenyydestä.
2. Tekniseen lautakuntaan valitaan uusi jäsen ja hänelle henkilökohtainen varajäsen.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Tekninen lautakunta, 17.10.2024, § 64

Valmistelija / lisätiedot:
Ari Lindgren
ari.lindgren@rautalampi.fi
tekninen johtaja

Liitteet

1 Anja Kannisen eronpyyntö teknisestä lautakunnasta 29.9.2024.png

Teknisen lautakunnan varsinainen jäsen Anja Kanninen on pyytänyt Rautalammin kunnanvaltuustolta eroa teknisen lautakunnan varajäsenyydestä kirjeessään 29.9.2024.

Ehdotus

Esittelijä: Ari Lindgren, tekninen johtaja



Lautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle, että

1. Anja Kanniselle myönnetään ero teknisen lautakunnan jäsenyydestä.
2. Tekniseen lautakuntaan valitaan uusi jäsen ja hänelle henkilökohtainen varajäsen.

Päätös

Lautakunta hyväksyy päätösesityksen.



Muutoksenhakukielto

§47, §48, §49, §50, §51, §54, §55, §58, §60, §63, §64

Muutoksenhakukielto

Koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa, oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta ei saa tehdä. (Kuntalaki 410/2015 § 136)



Oikaisuvaatimus

§52, §53, §56, §57, §59

Oikaisuvaatimusohje

OHJEET OIKAISUVAATIMUKSEN TEKEMISEKSI

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen (Kuntalaki § 134). Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Oikaisuvaatimuksen on saavuttava Rautalammin kunnanvirastoon määräajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa katsotaan asianosaisen saaneen tiedon päätöksestä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, kun pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Rautalammin kunnan tekninen lautakunta

Kuopiontie 11, 77700 Rautalampi
Sähköpostiosoite: rautalammin.kunta@rautalampi.fi
Puhelinnumero: 040 164 2000
Kunnanvirasto avoinna: ma – pe 09.00 – 15.00

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti ja se on tekijän allekirjoitettava. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan
- oikaisuvaatimuksen tekijän nimi ja yhteystiedot



Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero. Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Rautalammin kunnan neuvonnasta, Kuopiontie 11, 77700 Rautalampi, sposti: rautalammin.kunta@rautalampi.fi ja puhelin 040 164 2000. Kunnanvirasto on avoinna ma-pe klo 9-15.